

プライバシーポリシー

株式会社マンションスタイルクリエイト（以下、「当社」）の運営するホームページ（以下、「当サイト」）では、各種サービスのご提供にあたり、お客様の個人情報をお預かりしております。

当サイトのご利用者からお預かりする個人情報については、個人情報保護法に則り、全て厳重な管理の下で適切に取り扱います。

1.個人情報の取得について

お客様に無断で個人情報を集めることはありません。

お客様へのサービスや情報提供などの目的を明らかにし、お客様の同意をいただいた上で個人情報をご提供いただいております。

お客様にご登録いただいた情報は万が一ご提供いただいた情報に不備があり、サービスの提供に支障をきたす恐れのある場合には、電話・メール等によってご本人であることを確認の上、必要な追加情報をお伺いする場合がございます。

2.個人情報の利用について

当社は、個人情報を以下の利用目的の達成に必要な範囲内で、利用致します。

以下に定めのない目的で個人情報を利用する場合、あらかじめご本人の同意を得た上で行います。

1. お申し込み、退会、ご登録情報変更時の確認メールの送信宛先として
2. 当社又は当社が提供する各サービスに関していただいたお問い合わせに関する内容確認、調査、又はご返信時の参照情報として
3. 当社が提供する各サービスの障害情報、メンテナンス情報等技術的なサポートに関する情報又は、新商品、機能改善等お客様に有用と思われる情報の告知の送付のため
4. ご登録いただいた個人情報を元に、個人として特定できない範囲において統計情報として集計し、サービス開発の参考資料として
5. 当社が提供する各サービス及びそれに関連するサービスのご提供及び当社サービス利用者の管理のため
6. 各サービスの提供に当たりお客様本人からあらかじめ同意を得ている場合に、個人情報を第三者に提供するため
7. 各提供サービスの広告宣伝、各種イベント・キャンペーン等、営業活動における電話・ダイレクトメール（電子メールまたは郵送）によるご案内のため
8. その他、各サービスの提供に当たり利用目的を公表の上、同意をいただいた利用目的のため

※なお、各サービスの利用に際しては、お客様の意思によって

利用される個人情報と連動した機能の取り扱いには格別のご注意をいただきますようお願いいたします。

3.ご契約者様の個人情報等の利用について

当社は、ご契約者様の個人情報、登記簿謄本を不動産の売買・賃貸、それらの代理・仲介、不動産の物件価格調査、管理事業、工事請負に関するお客様との契約の履行、情報・サービスの提供・紹介、与信判断(信用情報機関への信用照会を含む)、法定調書作成事務、宅地建物取引業法、建設業法、建築士法、その他関係法令に基づく帳簿として及びその資料として保管する為に利用させていただきます。ご提供いただきましたご契約者様の個人情報は法令の定めによるもの以外は、利用目的を達成するために、書面、郵便物、電子メール、電話等により指定流通機構・司法書士・信用情報機関・金融機関・保険代理店・運送業者等の第三者へ提供する場合があります。当社は法令に定める場合を除き、特定個人情報を第三者提供いたしません。

4.個人情報の安全管理について

当社は、取り扱う個人情報の漏洩、滅失またはき損の防止その他の個人情報の安全管理のために必要かつ適切な措置を講じます。

5.個人情報の委託について

当社は、個人情報の取り扱いの全部または一部を第三者に委託する場合は、当該第三者について厳正な調査を行い、取り扱いを委託された個人情報の安全管理が図られるよう当該第三者に対する必要かつ適切な監督を行います。

6.個人情報の第三者提供について

当社は、「3. ご契約者様の個人情報等の利用について」に記載した各種機関への提供の場合、「5. 個人情報の委託について」に記載した外部委託先への提供の場合および以下の場合を除いて、お客様の同意なしに、個人情報を第三者へ提供することはいたしません。

1. 法令に基づく場合
2. 人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、本人の同意を得ることが困難である場合
3. 公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、本人の同意を得ることが困難である場合
4. 国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、本人の同意を得ることによって当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがある場合

7.個人情報の共同利用

当社は、一部のサービスサイトにおいて、業務を円滑にすすめるため、個人データを共同利用させていただく場合がございます。

共同利用をさせていただく場合は、当該サービスサイトのプライバシーポリシーに詳細を記載しておりますのでご確認ください。

8.web サイトにおける情報収集について

□ 7-1. ネットにおける情報収集

当社が運営する web サイトや各種ネットサービス(以下当社 web サイト)では、サイトの品質向上のために、利用者のサーバアクセス状況を解析しております。解析するアクセス情報は、当社サイト内ページや記事の閲覧履歴、各ページの滞在時間、ブラウザや OS の種類／バージョン、リファラーなどであり、これらは個人の特定に繋がるものではありません。

□ 7-2. クッキー (cookie) の使用について

当社 web サイトの一部ではクッキーを使用しています。クッキーとは、web サイトから利用者のブラウザに送信される小さなファイルで、現在多くのサイトで一般的に利用されています。クッキーを使用することにより、当社 web サイトは利用者が過去にサイト内のどのページを訪れたかなどを参照し、再訪する利用者に対してより適切なコンテンツの表示、サービスの提供をすることが可能になります。また、収集した行動履歴と個人情報に関連付ける場合があります。なお、利用者がブラウザに関する情報の収集を希望しない場合は、インターネット閲覧ソフト(ブラウザ)をご自身で設定することにより、クッキー(cookie)の機能が働かないようにすることも可能です。

□ 7-3. クッキー (cookie) の広告配信利用について

当社 web サイトの一部では、自社、並びに第三者企業に委託した「行動ターゲティング広告」配信等の目的で、クッキーを使用いたします。

1. 行動ターゲティング広告

当社一部のサイトでは利用者のサイト訪問履歴情報を把握するためのクッキーを使用しています。このクッキーは広告配信の目的のみに使用し、その他の目的には利用いたしません。

2. 第三者企業への広告配信委託

当社 web サイトの一部では、第三者企業に広告配信を委託しています。第三者企業から配信される広告が表示さ

れるページを訪問した際には、第三者企業がクッキー情報を取得いたします。

そこで収集されるクッキー情報については当社に提供・開示されることはなく、第三者企業が定めるプライバシーについての考え方にしたがって管理されます。

第三者企業のプライバシーポリシーやクッキーに関する説明については第三者企業のサイトをご覧ください。

※当社 web サイトの一部はヤフー株式会社に広告配信を委託しています。同社から配信される広告が表示されるページを訪問した際には、ヤフー株式会社がクッキー情報を取得いたします。そこで収集されるクッキー情報については、ヤフー株式会社が定めるプライバシーの考え方に従って管理されます。くわしくは Yahoo!株式会社のサイトをご覧ください。

※当社 web サイトの一部は Google Inc.に配信を委託しています。Google Inc から配信される広告が表示されるページを訪問した際には、Google Inc.も同社のクッキー情報を取得いたします。そこで収集されるクッキー情報については Google Inc.が定めるプライバシーの考え方に従って管理されます。くわしくは Google Inc.のサイトをご覧ください。

□ 7-4. 広告配信用クッキーのオプトアウトについて

利用者をご自身の責任において、クッキーの機能を停止することができます。ただしクッキーの機能をすべて停止しますと、当社各サイトのサービス内容に制限が生じたり、利用できなくなったりする場合があります。また、繰り返し同じ広告が画面上に現れることがあります。クッキー機能の停止に関する情報は、利用ブラウザの設定などを参照してください。

9.個人情報の開示・訂正・追加・削除等について

当社は、ご本人から自己の個人情報についての開示の請求がある場合、お申し出いただいた方が本人であることを確認した上で、合理的な期間及び範囲で回答します。

個人情報の内容に誤りがあり、ご本人から訂正・追加・削除の請求がある場合、お申し頂いた方が本人であることを確認した上で、事実と異なる内容があった場合には、合理的な期間及び範囲で情報の訂正・追加・削除を行います。

10.プライバシーポリシーの変更に関して

当社が必要と判断した場合には、あらかじめ通知することなくいつでも、本規約の全部または一部を改定することがあります。改訂されたプライバシーポリシーについては当社ウェブサイトへの公表をもって施行されるものとします。

重要な変更がある場合にはサイト上でお知らせし、告知期間を設けてからの変更となります。

当社の個人情報の取り扱いに関するご意見・ご質問などはこちらまでご連絡ください。

株式会社マンションスタイルクリエイト

〒870-0904

住所 大分市向原東2丁目2-30

TEL 097-552-0555